



AREA AMMINISTRATIVA

DETERMINAZIONE SETTORE 2 - DIREZIONE ORGANIZZAZIONE E RISORSE UMANE - CENTRALE AFFIDAMENTI SERVIZIO: CENTRALE AFFIDAMENTI

REGISTRO DI SETTORE N. 42
REGISTRO GENERALE N. 3265
IN DATA 18-12-2023

UFFICIO: CENTRALE AFFIDAMENTI

Oggetto: DETERMINAZIONE DI INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA PER LAVORI DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DELLE SERRE STORICHE DI VILLA OLMO NELL'AMBITO DEL PROGETTO "TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO - NAVIGARE NELLA CONOSCENZA" - CIG: A02CABB145

IL DIRETTORE

Richiamata la determinazione a contrarre ex art. 192 T.U.E.L. del Direttore Settore 10 Opere Pubbliche, Servizio Edilizia Pubblica R.G. n. 3155 del 13/12/2023 riferita alla gara in oggetto, per l'importo globale dell'appalto pari a € 1.755.893,50 oltre IVA ai sensi di legge;

Dato atto che con la sopracitata determinazione R.G. n. 3155/2023 è stato disposto:

- di individuare per l'affidamento la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023,
- di aggiudicare l'appalto con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, co. 1 secondo periodo del D.Lgs. n. 36/2023;
- di espletare la procedura di affidamento sulla piattaforma telematica SINTEL della centrale regionale Aria S.p.A. Regione Lombardia;

Dato atto del codice identificativo di gara CIG A02CABB145 e che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'Arch. Piera Pappalardo Funzionario del Settore 10 Opere Pubbliche, Servizio Edilizia Pubblica;

Considerato di provvedere:

- all'espletamento della procedura di gara sulla piattaforma telematica di eProcurement SINTEL sul portale di Aria Spa all'indirizzo [Piattaforma Sintel - ARIA \(ariaspa.it\)](http://Piattaforma Sintel - ARIA (ariaspa.it));
- alle pubblicazioni previste dalla legge, in relazione alla procedura scelta e al valore dell'appalto, ovvero:

- sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana (GURI);
- su un quotidiano a diffusione nazionale ed uno quotidiano a diffusione locale;
- sul sito istituzionale del Comune di Como;
 - sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" reperibile al seguente indirizzo internet "<http://trasparenza.comune.como.it/listabandi/index/anno/2023>" mediante inserimento nel campo "FILTRA" del CIG A02CABB145;
 - sulla piattaforma Sintel all'indirizzo su indicato;

• sull'Osservatorio Contratti Pubblici Lombardia;

Dato atto che per la pubblicazione del bando di gara sulla GURI viene utilizzata la piattaforma IOL2 dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato Spa (IPZS) con sede in Via Salaria 691 Roma - C.F. 00399810589 - P.IVA 00880711007;

Dato atto che per la pubblicazione del bando di gara su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali ci si avvarrà dell'ausilio della società STC Managing s.r.l., affidataria del servizio di pubblicità legale per gli anni 2023-2024 per le procedure di gara indette dal Comune di Como mediante accordo quadro stipulato con la predetta società con lettera commerciale in data 28.12.2022 Prot. N. 0097988;

Visti i preventivi trasmessi dagli operatori economici sopra indicati e precisamente:

- Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana: per una spesa complessiva pari a € 861,70 di cui € 693,20 quale costo di inserzione, € 16,00 per imposta di bollo ed € 152,50 per IVA;
- STC Managing s.r.l.: per una spesa complessiva pari a € 400,00 IVA compresa;

Ritenuto di dover impegnare la spesa relativa agli importi sopra indicati;

Tenuto conto che la spesa per la pubblicazione in oggetto sarà rimborsata dagli aggiudicatari dei due lotti entro 60 giorni dall'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 225 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto, pertanto, di indire la presente procedura di gara e di approvare i documenti di gara quali lo schema di bando di gara, lo schema di disciplinare di gara e i relativi allegati, uniti al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Visto:

- il Piano Comunale di prevenzione della corruzione e dell'illegalità per il triennio 2022/2024 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 21/04/2022;
- il Decreto Sindacale n. 18 del 28.04.2023 avente ad oggetto "Attribuzione incarichi di direzione delle strutture organizzative dell'ente con effetto dal 1° maggio 2023";
- il Decreto Sindacale n. 53 del 24.07.2023 avente ad oggetto "Attribuzione incarichi di direzione ad interim con effetto dal 24.07.2023";

Ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità né di soggezione all'obbligo di astensione in relazione all'assunzione del presente atto;

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto, dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione;

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 11, c. 2 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate:

1) di indire la procedura di gara aperta ex art. 71 D.Lgs. n. 36/2023 relativa all'appalto per l'affidamento ai lavori di restauro e recupero funzionale delle serre storiche di Villa Olmo nell'ambito del progetto "tra ville e giardini del lago di Como - Navigare nella conoscenza" - CIG: A02CABB145

2) di approvare i documenti di gara quali lo schema di bando di gara, lo schema di disciplinare di gara e i relativi allegati, uniti al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

3) di dare atto che:

- l'importo globale stimato dell'appalto è pari a € 1.755.893,50 oltre IVA nella misura di legge;

- la procedura di affidamento viene espletata con l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzo di modalità di comunicazione in forma elettronica attraverso il Sistema di Intermediazione Telematica di Regione Lombardia denominato Sintel sul portale di Aria Spa all'indirizzo <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria> ;

- il codice identificativo di gara (CIG) assegnato dall'ANAC per la procedura in oggetto è il seguente: A02CABB145

- il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'Arch. Piera Pappalardo Funzionario del Settore 10 Opere Pubbliche, Servizio Edilizia Pubblica;

- il Responsabile del Procedimento della gara, Presidente del Seggio di Gara, è la sottoscritta, Dott.ssa Rossana Tosetti, Direttore della Centrale Affidamenti ed il delegato di procedura, anche per le attività del Seggio di gara, è la Dott.ssa Annalisa Penolazzi Funzionario Amministrativo Centrale Affidamenti;

4) di procedere alle pubblicazioni previste dalla legge, in relazione alla procedura scelta dal RUP e al valore dell'appalto, ovvero:

- sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana (GURI);
- su un quotidiano a diffusione nazionale ed uno quotidiano a diffusione locale;
- sul sito istituzionale del Comune di Como;
 - sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" reperibile al seguente indirizzo internet <http://trasparenza.comune.como.it/listabandi/index/anno/2023> mediante inserimento nel campo "FILTRA" del CIG A02CABB145;
 - sulla piattaforma Sintel all'indirizzo su indicato;

- sull'Osservatorio Contratti Pubblici Lombardia;

- sulla piattaforma Sintel;

5) di impegnare la spesa per la pubblicazione del bando di gara sulla GURI e sui giornali, come da preventivi agli atti dell'ufficio, nell'esercizio in corso come segue:

Anno	Missione	Codice bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Fornitore	Smart CIG
2023	01.11	U.1.03.02.99.999	10111033082	Spese per pubblicazione gare ufficio contratti	€ 861,70	IPZS di Roma 65866	ZFA3DC2F60
2023	01.11	U.1.03.02.99.999	10111033082	Spese per pubblicazione gare ufficio contratti	€ 400,00	STC Managing s.r.l. 67465	Z663DC30AA

- 6) di precisare che, in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la spesa di pubblicità legale è esigibile entro il 31/12/2023;
- 7) di prendere atto che la spesa per la pubblicazione in oggetto sarà rimborsata dagli aggiudicatari dei due lotti entro 60 giorni dall'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 225 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e di accertarla nell'esercizio in corso imputandola al capitolo 3059900/9536 Rimborso spese pubblicazione gare (Codice bilancio 3.05.99.99.999) per l'importo complessivo di € 1.261,17;

Allegati: schema di bando, disciplinare e relativi allegati.

Il Direttore

Dott.ssa ROSSANA TOSETTI

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*